

CONSEJO DE GERENCIA

2 de Diciembre de 2.008

2º.- DACIÓN DE CUENTA DE RESOLUCIONES DE LA PRESIDENCIA.

2.1.- LICENCIAS DE OBRAS.

EXPEDIENTE Nº CA-247/2008, promovido por D. JOSÉ QUIÑONERO REINALDOS, para ampliación y elevación de cubierta de nave-almacén perteneciente a explotación caprina, en Dip. Torrecilla, Paraje Los Pascuales.

EXPEDIENTE Nº MA-308/2008, promovido por D. FRANCISCO COBARRO SEGOVIA, para construcción de vivienda unifamiliar de P.O. y semisótano para garaje, en Dip. Zarcilla Ramos, C/ Sastra.

EXPEDIENTE Nº MA-803/2007, promovido por EDILORCA CONSTRUCCIONES S.L., para acondicionamiento de locales sin uso específico, en C/ Jerónimo Santa Fe.

EXPEDIENTE Nº MA-398/2008, promovido por D. JOSÉ ANTONIO GARCÍA NAVARRO, para ejecución de sondeo, en Dip. Zarzalico.

2.2.- SOLICITUD DE “EUSEBIO ABELLÁN S.L.” DE MODIFICACIÓN DE LA LICENCIA DE OBRAS CONCEDIDA POR EL CONSEJO DE GERENCIA DE 6/11/07 PARA LA CONSTRUCCIÓN DE 5 VIVIENDAS EN PLAZA COLÓN P.E.P.R.I. (EXPEDIENTE MA-124/2007).

3º.- EXPEDIENTES DEL SERVICIO DE INTERVENCIÓN URBANÍSTICA.

3.1.- LICENCIAS DE OBRAS.

EXPEDIENTE Nº MA-556/2007, promovido por D. JOSÉ SIMÓ PRATS, para construcción de vivienda unifamiliar aislada de 2 plantas, en Dip. La Paca, Paraje La Solana de Umbría.

EXPEDIENTE Nº MA-434/2008, promovido por D. ALBERTO RUIZ ABELLANEDA, para construcción de vivienda unifamiliar, en Dip. Torrecilla.

EXPEDIENTE Nº MA-723/2006, promovido por D. PEDRO JOSÉ GARCÍA PAREDES, para construcción de vivienda unifamiliar y garaje en semisótano, en Dip. Torrecilla.

EXPEDIENTE Nº MA-874/2006, promovido por Dª JOSEFA SALINAS MATURANA Y OTROS, para construcción de 18 viviendas, en Av. Juan Carlos I y Residencial Miguel Ángel.

EXPEDIENTE Nº MA-84/2008, promovido por Dª CARMEN GONZÁLEZ IZA Y OTRO, para ampliación de vivienda, resultando una vivienda unifamiliar aislada en 2 plantas y buhardilla, en C/ Magnolias.

EXPEDIENTE Nº MA-346/2008, promovido por VODAFONE ESPAÑA S.A., para ejecución de obras, con carácter provisional, consistentes en estación base de telefonía móvil (BTS), caseta prefabricada de hormigón y cerramiento perimetral, en Parking de la Ciudad Deportiva y Campo de Fútbol Municipal.

EXPEDIENTES Nº MA-547/2005 Y MA-699/2005, promovidos por PROAVEDME S.L., para construcción de 12 viviendas unifamiliares adosadas y sótano para garaje, en Dip. La Tova, C/ Las Flores y Pescadería de La Parroquia.

3.2.- SOLICITUDES DE DECLARACIÓN DE RUINA.

EXPEDIENTE Nº DR-6/2006, promovido por EUSEBIO ABELLÁN S.L., para la declaración de ruina del inmueble sito en C/ Cava, 37.

3.3.- SOBRE SOLICITUDES DE DEVOLUCIÓN DE FIANZAS IMPUESTAS POR EL CONSEJO DE GERENCIA DE URBANISMO.

EXPEDIENTE Nº DF-192/2008, promovido por GARCÍA LLAMAS MOBILIARIO S.L., para la devolución de la fianza de 5.268,53 €, constituida para garantizar la reposición de los servicios urbanísticos, en el Expediente MA-156/2006, para acondicionamiento de local, en Camino Viejo del Puerto.

EXPEDIENTE Nº DF-195/2008, promovido por Dª YOLANDA ALCÁZAR GARCÍA, para la devolución de la fianza de 645,49 €, constituida para garantizar la reposición de los servicios urbanísticos, en el Expediente MA-45/2008, para acondicionamiento de local, en C/ Serrallo.

EXPEDIENTE Nº DF-199/2008, promovido por REHABILITACIÓN MOSAN S.L., para la devolución de la fianza de 1.135,91 €, constituida para garantizar la reposición de

los servicios urbanísticos, en el Expediente MA-227/2008, para acondicionamiento de local, en Av. Europa.

EXPEDIENTE Nº DF-205/2008, promovido por ANTONIA RUIZ QUIÑONERO Y NATIVIDAD GIMÉNEZ PIÑERO C.B., para la devolución de la fianza de 1.149,14 €, constituida para garantizar la reposición de los servicios urbanísticos, en el Expediente MA-201/2008, para acondicionamiento de local, en Alameda Cervantes.

EXPEDIENTE Nº DF-79/2007, promovido por TAVIRA PROMOCIONES Y PATRIMONIO S.L., para la devolución de la fianza de 2.765,23 €, constituida para garantizar la reposición de los servicios urbanísticos, en el Expediente MA-444/2005, para construcción de 5 apartamentos, en C/ Redón y rincón de Macho.

EXPEDIENTE Nº DF-153/2008, promovido por CONSTRUCCIÓN HERMANOS LÓPEZ GINER S.L., para la devolución de la fianza de 1.565,00 €, constituida para garantizar la reposición de los servicios urbanísticos, en el Expediente MA-241/2002, para construcción de 2 viviendas, en C/ Alfonso X El Sabio.

EXPEDIENTE Nº DF-106/2002, promovido por D. FRANCISCO SEGURA SERRANO, para la devolución de la fianza de 3.533,56 € (587.935 Pts), constituida para garantizar la reposición de los servicios urbanísticos, en el Expediente MA-185/1998, para ampliación de vivienda, en C/ Romero.

3.4.- SOLICITUDES DE AUTORIZACIÓN PARA EJECUCIÓN DE ACTOS.

EXPEDIENTE Nº RG-15/2008, promovido por POLICÍA LOCAL DE LORCA, para instalación de sistemas ralentizadores de velocidad, en C/ Príncipe Alfonso.

EXPEDIENTE Nº RG-55/2008, promovido por ONCE, para traslado de quiosco en C/ Corredera.

EXPEDIENTE Nº RG-171/2008, promovido por VALLE Y MAR GESTIÓN INMOBILIARIA S.L., para colocación de andamio, en C/ Auroros.

3.5.- SOBRE TRASLADO DE LAS ACTUACIONES PRACTICADAS EN EL EXPEDIENTE DE INFRACCIÓN URBANÍSTICA 99/2008 A LA ADSCRIPCIÓN EN LORCA DE LA FISCALÍA DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTICIA DE MURCIA.

3.6.- SOBRE PERSONACIÓN EN EL RECURSO CONTENCIOSO-ADMINISTRATIVO DEL JUZGADO DE LO CONTENCIOSO-ADMINISTRATIVO Nº 5 DE MURCIA, PROCEDIMIENTO ORDINARIO 810/2008, INTERPUESTO POR "PARCERUST S.L." CONTRA LA RESOLUCIÓN DEL TTE. DE ALCALDE DELEGADO DE URBANISMO DE 16/7/08. EXPEDIENTE DE INFRACCIÓN URBANÍSTICA I.U. 96/2008.

3.7.- SOBRE PERSONACIÓN EN EL RECURSO CONTENCIOSO-ADMINISTRATIVO DEL JUZGADO DE LO CONTENCIOSO-ADMINISTRATIVO Nº 3 DE MURCIA, PROCEDIMIENTO ORDINARIO 954/2008 CONTRA LA RESOLUCIÓN DEL TTE. DE ALCALDE DELEGADO DE URBANISMO DE 15/2/08. EXPEDIENTE DE INFRACCIÓN URBANÍSTICA I.U. 28/2007.

3.8.- DACIÓN DE CUENTA DEL AUTO DEL JUZGADO DE LO CONTENCIOSO-ADMINISTRATIVO Nº 4 DE MURCIA, PROCEDIMIENTO ORDINARIO 830/07, QUE ACUERDA TENER POR APARTADA Y DESISTIDA EN LA PROSECUCIÓN DEL PROCEDIMIENTO A LA REPRESENTACIÓN DEL RECORRENTE. EXPEDIENTE MA-786/2006 E I.U. 28/2007.

3.9.- DACIÓN DE CUENTA DE LA SENTENCIA DEL JUZGADO DE LO CONTENCIOSO-ADMINISTRATIVO Nº 5 DE MURCIA, PROCEDIMIENTO ORDINARIO 583/05, QUE DESESTIMA EL RECURSO CONTENCIOSO-ADMINISTRATIVO INTERPUESTO POR “VODAFONE MOVIL S.A.” (AMENA), CONTRA RESOLUCIÓN DEL TTE. DE ALCALDE DELEGADO DE URBANISMO DE 17/5/05. EXPEDIENTE I.U. 174/2003.

3.10.- SOBRE RECTIFICACIÓN DE ERROR DE TRASCIPCIÓN EN EL EXPEDIENTE IA-14/2006, PROMOVIDO POR “CAMPOS SOLARES, PROMOCIÓN Y GESTIÓN S.L.”.

3.11.- SOLICITUD DE D^a GINESA GEA JORDÁN DE MODIFICACIÓN DE LA LICENCIA DE OBRAS CONCEDIDA POR EL CONSEJO DE GERENCIA DE 29/5/07 PARA LA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA EN DIPUTACIÓN ZARZALICO. (EXPEDIENTE MA-705/2006).

3.12.- SOLICITUD DE D. JUAN GALLEGO SÁNCHEZ DE MODIFICACIÓN DE LA LICENCIA DE OBRAS CONCEDIDA POR EL CONSEJO DE GERENCIA DE 24/2/05 PARA LA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA EN DIPUTACIÓN CAMPILLO. (EXPEDIENTE MA-16/2005).

3.13.- SOLICITUD DE D. MARIO ROMERA QUESADA DE MODIFICACIÓN DE LA LICENCIA DE OBRAS CONCEDIDA POR EL CONSEJO DE GERENCIA DE 18/11/03 PARA LA CONSTRUCCIÓN DE 2 VIVIENDAS EN DIPUTACIÓN ZARCILLA RAMOS. (EXPEDIENTE MA-249/2003).

3.14.- SOLICITUD DE “EUSEBIO ABELLÁN S.L.” DE MODIFICACIÓN DE LA LICENCIA DE OBRAS CONCEDIDA POR EL CONSEJO DE GERENCIA DE 7/11/06 PARA LA CONSTRUCCIÓN DE 63 VIVIENDAS EN CALLE CALVARIO. (EXPEDIENTE MA-747/2006).

3.15.- ACUERDOS A ADOPTAR EN RELACIÓN CON EL EXPEDIENTE LV-1/2008, PROMOVIDO POR D^a ANA BELÉN VALVERDE GIL Y OTRO, PARA LEGALIZACIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA, EN DIPUTACIÓN POZO HIGUERA, PARAJE DEL PINO REAL.

3.16.- CONSULTAS INSTITUCIONALES EFECTUADAS POR LA DIRECCIÓN GENERAL DE PLANIFICACIÓN, EVALUACIÓN Y CONTROL AMBIENTAL, EN RELACIÓN CON EL PROCEDIMIENTO DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL DEL PROYECTO DE PLANTA DE CHATARRA Y RETALES, DOTADA DE CENTRO PARA DESCONTAMINACIÓN DE VEHÍCULOS (CARD), EN DIPUTACIÓN TORRECILLA, POLÍGONO INDUSTRIAL SAPRELORCA, PARCELA T-1. (EXPEDIENTE IA-7/2008).

3.17.- EXPEDIENTES DE CALIFICACIÓN AMBIENTAL Y LICENCIA DE INSTALACIÓN.

EXPEDIENTE Nº CA-144/2004, promovido por D. ANTONIO FRANCO GUERRERO, relativo a instalación de café-bar, sin música y con cocina, en Dip. Tercia, Paraje Núcleo de Tercia.

EXPEDIENTE Nº CA-179/2007, promovido por IBERDROLA S.A., relativo a instalación de nave para oficinas, en Polígono Los Peñones, C/ Sierra La Almenara, Dip. Torrecilla.

3.18.- LICENCIAS DEFINITIVAS DE INSTALACIÓN Y APERTURA.

EXPEDIENTE Nº CA-129/2001, promovido por CENTRO MÉDICO VIRGEN DEL ALCÁZAR DE LORCA S.A., relativo a instalación de centro médico, en Alameda Los Tristes.

EXPEDIENTE Nº CA-18/2007, promovido por S.A.T. Nº 2439 ALIA, relativo a instalación de planta solar fotovoltaica conectada a red de 57,12 Kwp, sobre cubierta, como instalación provisional, en Dip. La Hoya, Camino del Duende, 14.

EXPEDIENTE Nº CA-96/2006, promovido por AUTOESCUELA AVENIDA DE LORCA SOC. COOP., relativo a instalación de autoescuela, en Av. Santa Clara, 15 bajo, Edif. Oasis.

EXPEDIENTE Nº CA-197/2004, promovido por D. PEDRO SÁNCHEZ VALVERDE, relativo a ampliación de explotación de ganado porcino de cebo de 2.400 hasta 3.136 plazas, en Zarcilla Ramos, Paraje Los Toyicos.

EXPEDIENTE Nº CA-55/2008, promovido por AGRÍCOLAS RUIZ S.L., relativo a instalación de explotación equina para 53 plazas, en Dip. La Hoya, Casa El Clérigo.

EXPEDIENTE Nº CA-231/2007, promovido por D. FRANCISCO MIGUEL MARTÍNEZ MARÍN, relativo a instalación de explotación equina para 20 plazas, en Dip. La Hoya, Paraje Las Palmeras.

EXPEDIENTE Nº CA-43/2004, promovido por D. ANDRÉS LINARES VIDAL, relativo a instalación de local para venta menor de productos alimenticios y bebidas, en C/ Paseo Guerra, 6.

EXPEDIENTE Nº CA-133/2004, promovido por MARÍA SOLER GARCÍA Y OTRAS C.B., relativo a instalación de guardería infantil (no auto. como centro de educación preescolar), en C/ Océano Antártico, 9.

EXPEDIENTE Nº CA-147/2002, promovido por D. JOSÉ LUÍS GÓMEZ UBRIC, relativo a instalación de clínica dental, en Av. Juan Carlos I, Urbanización Miguel Ángel, Fase VI.

EXPEDIENTE Nº CA-17/2004, promovido por PROMOCIONES, VIVIENDAS Y DÚPLEX S.L., relativo a instalación de garaje, en C/ Benemérita y Travesía Castillo Xiquena.

EXPEDIENTE Nº CA-70/2005, promovido por D. VÍCTOR MELLADO LORENTE, relativo a instalación de café-bar con cocina y sin música ambiental, en Dip. La Hoya, C.N. 340, nº 19.

EXPEDIENTE Nº CA-213/2004, promovido por KUGARO S.L., relativo a instalación de cafetería con música ambiental, en Polígono Industrial Saprelorca, 2ª Ampliación, Parcela M-25, Dip. Torrecilla.

EXPEDIENTE Nº CA-40/2004, promovido por COMERCIAL DIMOVIL S.A., relativo a instalación de taller de vehículos industriales (todas las ramas excepto pintura), en Polígono Industrial Saprelorca, Calle B, Parcelas K-5 y K-6.

EXPEDIENTE Nº IA-4/2008, promovido por DISEÑO Y GAMA CONSTRUCTORA S.L., relativo a ampliación de explotación porcina de cebo hasta 5.000 plazas, en Dip. Zarcilla Ramos, Paraje Barranco de Don Juan, Casa Buenavista.

3.19.- LICENCIAS DEFINITIVAS DE INSTALACIÓN Y APERTURA, POR CAMBIO DE TITULARIDAD.

EXPEDIENTE Nº CA-26/2008, promovido por GANADOS BERNARDINO CARRASCO S.L., relativo a instalación de explotación de ganado porcino de cebo para 620 plazas, por cambio de titularidad, en Dip. Almendricos, Ermita Redón.

EXPEDIENTE Nº IA-3/2008, promovido por JUAN JIMÉNEZ GARCÍA S.A., relativo a instalación de explotación porcina de cebo con 2.430 plazas, por cambio de titularidad, en Dip. Aguaderas, Paraje Cabezo Gordo.

4º.- EXPEDIENTES DEL SERVICIO DE PLANEAMIENTO Y GESTIÓN.

4.1.- APROBACIÓN INICIAL DEL PROYECTO DE REPARCELACIÓN DE LA ÚNICA UNIDAD DE ACTUACIÓN DEL SECTOR 2-R DE LA HOYA.

4.2.- APROBACIÓN INICIAL DE LA MODIFICACIÓN Nº 1 DEL PROYECTO DE REPARCELACIÓN DE LA FINCA-CASA DE LOS CONDES DE SAN JULIÁN.

4.3.- APROBACIÓN INICIAL DEL PROYECTO DE ESTATUTOS Y BASES DE LA UNIDAD DE ACTUACIÓN 1 DEL PLAN PARCIAL DEL SECTOR 1-R DE COY.

4.4.- REQUERIMIENTO PREVIO DE ANULACIÓN DE LA FINCA 1 DEL PROYECTO DE EXPROPIACIÓN PARA LA REHABILITACIÓN DEL ANTIGUO CONVENTO DE LA MERCED DE LORCA.

4.5.- ACUERDOS A ADOPTAR EN RELACIÓN CON LAS ALINEACIONES DEL NÚCLEO RURAL DE LA CAMPANA.

4.6.- ACUERDOS A ADOPTAR EN RELACIÓN CON LAS ALINEACIONES DEL NÚCLEO RURAL DE PUENTE BOTERO.

4.7.- ACUERDOS A ADOPTAR EN RELACIÓN CON LA POSIBLE OCUPACIÓN DEL SUBSUELO PARA USO DE GARAJE-APARCAMIENTO BAJO LOS VIALES PÚBLICOS CALLE ESCULTOR NICOLÁS BUSSY Y CALLE PINTOR LUÍS TORNERO.

4.8.- MOCIÓN DEL TTE. DE ALCALDE DELEGADO DE URBANISMO SOBRE REMISIÓN A LAS ADMINISTRACIONES PÚBLICAS AFECTADAS Y APERTURA DEL PERÍODO DE EXPOSICIÓN PÚBLICA DEL INFORME DE SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL Y DOCUMENTOS ANEXOS DEL EXPEDIENTE E.A.E. 25/07 DE E.A.E. DE MODIFICACIÓN PUNTUAL DEL P.G.M.O. DE LORCA, EN DIPUTACIÓN DE PURIAS Y AGUADERAS, FINCA FELÍ.

4.9.- MOCIÓN DEL TTE. DE ALCALDE DELEGADO DE URBANISMO SOBRE ACUERDO A ADOPTAR EN RELACIÓN A LA SOLICITUD DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE CALIDAD Y EVALUACIÓN AMBIENTAL, MINISTERIO DE MEDIO AMBIENTE, Y MEDIO RURAL Y MARINO, SOBRE LA PROCEDENCIA O NO DE SOMETIMIENTO AL TRÁMITE DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL DE EXPEDIENTE 20080346TRR (S/RFA) DEL PROYECTO DE MODERNIZACIÓN DE REGADÍOS EN LA COMUNIDAD DE REGANTES DE LORCA. FASE III.

5º.- EXPEDIENTES DEL SERVICIO CENTRAL Y ECONÓMICO.

5.1.- PERSONACIÓN EN RECURSO CONTENCIOSO-ADMINISTRATIVO CORRESPONDIENTE A LA RESOLUCIÓN DE FECHA 25/1/2008 DICTADA EN EL EXPEDIENTE CA-11/2008 SOBRE TRIBUTOS CORRESPONDIENTE AL PROCEDIMIENTO ORDINARIO 1008/2008, SEGUIDO A INSTANCIA DE “GENERA MIL SOLES, S.L.”, CONTRA GERENCIA DE URBANISMO DEL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE LORCA.

5.2.- DACIÓN DE CUENTA DE AUTO DEL JUZGADO CONTENCIOSO-ADMINISTRATIVO Nº 1 EN PROCEDIMIENTO ABREVIADO Nº 513/2008 POR EL QUE SE COMUNICA EL DESISTIMIENTO EN EL RECURSO INTERPUESTO POR “CONSTRUCTORA HISPÁNICA S.A.” CONTRA GERENCIA DE URBANISMO DEL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE LORCA.

5.3.- SOBRE RESOLUCIÓN DE RECLAMACIONES Y RECURSOS EN RELACIÓN CON LIQUIDACIONES PRACTICADAS POR LA GERENCIA DE URBANISMO.

5.3.1- PROPUESTA DEL JEFE DEL SERVICIO CENTRAL Y ECONÓMICO SOBRE SOLICITUD DE DEVOLUCIÓN DE UN PAGO EXCESIVO POR D^a M^a CARMEN MENDUIÑA GARCÍA EN CONCEPTO DE LICENCIA DE APERTURA EN EL EXPEDIENTE RE-0/2008.

5.4.- DEVOLUCIÓN DE AVAL CONSTITUIDO POR LA MERCANTIL “CONSTRUCCIONES MARTÍN CARRILLO S.A.” EN SUSTITUCIÓN DE GARANTÍA DE LA PARCELA Nº 9 DEL PROYECTO DE URBANIZACIÓN DEL SECTOR RNP-1.

5.5.- DEVOLUCIÓN DE FIANZAS CONSTITUIDAS PARA RESPONDER DE LA EJECUCIÓN DE CONTRATOS.

5.6.- APROBACIÓN DE CERTIFICACIONES DE OBRAS.

RELACIÓN DE EXPEDIENTES APROBADOS FUERA DEL ORDEN DEL DÍA

1º.- EXPEDIENTES DEL SERVICIO DE INTERVENCIÓN URBANÍSTICA.

1.1.- LICENCIAS DE OBRAS.

EXPEDIENTE Nº MA-398/2008, promovido por D. JOSÉ ANTONIO GARCÍA NAVARRO, para ejecución de sondeo, en Dip. Zarzalico.

EXPEDIENTE Nº MA-150/2008, promovido por Dª AGUSTINA TORRECILLA PÉREZ, para reconstrucción y ampliación de vivienda unifamiliar, en Las Terreras, C/ Vidal.

EXPEDIENTE Nº MA-339/2008, promovido por D. JUAN GARCÍA LLAMAS, para acondicionamiento de local destinado a comercio menor de colchones, en Camino Viejo del Puerto.

EXPEDIENTE Nº CA-90/2008, promovido por Dª EMILIA MARTÍNEZ ANDREO, para construcción de edificio destinado a restaurante, en Zarzadilla Totana.

EXPEDIENTE Nº MA-103/2008, promovido por AUTOMENOR S.A., para construcción de nave agrícola, en Dip. La Tova, La Parroquia.

EXPEDIENTE Nº CA-96/2008, promovido por ENTIDAD URBANÍSTICA DE CONSERVACIÓN DEL POLÍGONO INDUSTRIAL LA HOYA, para construcción de edificio aislado en planta baja destinado a centro de atención a la infancia, en Plan Parcial Industrial La Hoya, Parcela ES-2.

EXPEDIENTE Nº CA-224/2008, promovido por PIENSOS COMPUESTOS FRANDI S.L., para demolición de nave e instalaciones y construcción de anexo a torres, tolvas y nave de embasado, para ampliación y reorientación de industria, resultando una fábrica

de piensos para animales de compañía, en Plan Parcial Industrial Saprelorca, Parcela D-6.

EXPEDIENTE Nº MA-251/2008, promovido por D^a JOSEFA OLIVARES GARCÍA, para cerramiento de patio interior de luces, en C/ Jerónimo Santa Fe.

EXPEDIENTE Nº MA-196/2008, promovido por D. GINÉS MIGUEL ESCÁMEZ CHICO, para construcción de vivienda unifamiliar y garaje, en Zarzadilla de Totana, C/ Melilla.

1.2.- LICENCIAS DE AGREGACIÓN DE PARCELAS.

EXPEDIENTE Nº RG-288/2008, promovido por HEREDEROS DE D. JOSÉ VIUDEZ PELEGRÍN, para la actuación unitaria sobre las fincas 1, 19 y 20 de la manzana 68 del P.E.P.R.I., en C/ Echegaray.

1.3.- LICENCIAS DE PARCELACIÓN.

EXPEDIENTE Nº CS-234/2007, promovido por D. CRISTÓBAL QUIÑONERO ALCÁZAR Y OTROS, para la parcelación de finca en Dip. Marchena.

EXPEDIENTE Nº CS-56/2008, promovido por D^a ASUNCIÓN LÓPEZ LÓPEZ Y OTROS, para la parcelación de finca en Dip. Purias.

EXPEDIENTE Nº CS-90/2008, promovido por D^a MARÍA JOSÉ SOLER CHECA, para la parcelación de finca en Dip. Pozo Higuera.

EXPEDIENTE Nº CS-91/2008, promovido por D^a MARÍA JOSÉ SOLER CHECA, para la parcelación de finca en Dip. Pozo Higuera.

EXPEDIENTE Nº CS-92/2008, promovido por D^a MARÍA JOSÉ SOLER CHECA, para la parcelación de finca en Dip. Pozo Higuera.

EXPEDIENTE Nº CS-224/2007, promovido por D. PEDRO GIMÉNEZ GIMÉNEZ, para la parcelación de finca en Dip. Pulgara.

EXPEDIENTE Nº CS-15/2008, promovido por D. JUAN FERNÁNDEZ FERNÁNDEZ, para la parcelación de finca en Dip. Campillo.

EXPEDIENTE Nº CS-81/2008, promovido por D. SALVADOR NIETO ROS Y OTROS, para la parcelación de finca en Dip. La Tova, La Parroquia.

1.4.- ACUERDOS A ADOPTAR EN RELACIÓN CON EL EXPEDIENTE DE DEMOLICIÓN PROMOVIDO POR “CONSTRUCCIONES MARTÍN CARRILLO S.A.” EN PLAZA CALDERÓN Y OTRAS. (EXPEDIENTE MA-687/2004).

1.5.- ACUERDOS A ADOPTAR EN RELACIÓN CON LA SOLICITUD DE D. MANUEL RUIZ ROSELL Y OTROS RELATIVA A LA SEGREGACIÓN DE FINCA EN DIPUTACIÓN LA HOYA. (EXPEDIENTE CS-71/2008).

1.6.- SOBRE RECTIFICACIÓN DE ERROR EN EL EXPEDIENTE Nº CS-200/2007, PROMOVIDO POR Dª MARÍA GARCÍA SÁNCHEZ.

1.7.- SOBRE TOMA DE CONOCIMIENTO DE LA TRANSMISIÓN DE LA LICENCIA CONCEDIDA EN EL EXPEDIENTE MA-624/2004, PROMOVIDO POR “VIVIENDAS DEL GUADALENTÍN S.L.”, A FAVOR DE “SAN CRISTÓBAL PROGRESO Y DESARROLLO S.L.”.

1.8.- SOLICITUD DE “SAN CRISTÓBAL PROGRESO Y DESARROLLO S.L.” DE MODIFICACIÓN DE LA LICENCIA DE OBRAS CONCEDIDA POR EL CONSEJO DE GERENCIA DE 21/4/05, PARA CONSTRUCCIÓN DE 3 VIVIENDAS Y UN ESTUDIO, EN CALLE EMPEDRADA. (EXPEDIENTE MA-624/2004).

1.9.- SOLICITUD DE “SERCOSAN INTERIORISMO S.L.” DE MODIFICACIÓN DE LA LICENCIA DE OBRAS CONCEDIDA POR RESOLUCIÓN DE 31/7/08, PARA CONSTRUCCIÓN DE NAVE, EN AMPLIACIÓN SAPRELORCA. (EXPEDIENTE CA-101/2007).

1.10.- SOLICITUD DE Dª. INOCENCIA GARCÍA AZNAR Y OTRO DE MODIFICACIÓN DE LA LICENCIA DE OBRAS CONCEDIDA POR EL CONSEJO DE GERENCIA DE 17/11/04, PARA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA EN ALMENDRICOS. (EXPEDIENTE MA-101/2004).

1.11.- SOLICITUD DE HEREDEROS DE D. JOSÉ VIUDEZ PELEGRÍN DE MODIFICACIÓN DE LA LICENCIA DE OBRAS CONCEDIDA POR LOS CONSEJOS DE GERENCIA DE 21/5/98 Y 8/7/98, PARA LEGALIZACIÓN (REGULARIZACIÓN ADMINISTRATIVA) DE LA CONSTRUCCIÓN DE SEMISÓTANO, LOCAL, 5 VIVIENDAS Y UN APARTAMENTO EN P.E.P.R.I., CALLE ECHEGARAY. (EXPEDIENTE MA-341/2004).

1.12.- SOLICITUD DE Dª MARÍA DEL MAR ROMERO RUIZ DE MODIFICACIÓN DE LA LICENCIA DE OBRAS CONCEDIDA POR EL CONSEJO DE GERENCIA DE 11/9/07, PARA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA EN DIPUTACIÓN PURIAS. (EXPEDIENTE MA-201/2007).

1.13.- SOLICITUD DE D. GABRIEL GARCÍA PADILLA Y OTROS DE MODIFICACIÓN DE LA LICENCIA DE OBRAS CONCEDIDA POR EL CONSEJO DE GERENCIA DE 6/7/07, PARA CONSTRUCCIÓN DE 6 VIVIENDAS EN CALLE NOGALTE. (EXPEDIENTE MA-316/2007).

1.14.- EXPEDIENTES DE CALIFICACIÓN AMBIENTAL Y LICENCIA DE INSTALACIÓN.

EXPEDIENTE Nº CA-8/2008, promovido por EXPLOTACIONES FRANCÉS S.L., relativo a ampliación de explotación porcina para cambio de orientación productiva a tipo mixto (350 plazas de reproductoras, 1.440 plazas de lechones y 160 plazas de cebo), en Dip. La Paca, Paraje Casas del Puerto.

EXPEDIENTE Nº CA-106/2008, promovido por GRUPO VYCASAN S.COOP., relativo a instalación de restaurante-pizzería (sin música), en C/ Camino del Gato.

EXPEDIENTE Nº CA-204/2007, promovido por D. JUAN ROS GIL, relativo a instalación de depósito de G.L.P. aéreo (8334 litros) para explotación de broilers, en Dip. Coy, Paraje La Vega.

2º.- EXPEDIENTES DE LOS SERVICIOS TÉCNICOS DE OBRAS, URBANIZACIÓN Y MEDIO AMBIENTE.

2.1.- SOBRE RECEPCIÓN PROVISIONAL DE LAS OBRAS DE URBANIZACIÓN CORRESPONDIENTES AL EXPEDIENTE MA-41/2006, EN DIPUTACIÓN LA PARROQUIA, PROMOVIDAS POR “CASAS DE LORCA S.L.”.